

פ ר ט י כ ל

מישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין מס' 04/09 (13)

שהתקיימה ביום חמישי, כט' בניסן תשס"ט, 23.4.2009, בשעה 18.00

בחדר הישיבות שמול לשכת ראש העיר אשר בהיכל העירייה רח' ויצמן 35 עכו

בהשתתפות ה"ה:

מר שמעון לנקרי – ראש העיר
מר ג'מל אדהם – סגן ראש העיר
מר רפאל לוזון – סגן ראש העיר
מר עודה אחמד – חבר מועצת העיר
גב' שרי גולדשטיין – חברת מועצת העיר
גב' אביבה גלעד – חברת מועצת העיר
גב' ליובוב מילכמן – חברת מועצת העיר
מר בוריס מקגון – חבר מועצת העיר
מר אשר סרגה – חבר מועצת העיר
מר דוד עבדי – חבר מועצת העיר
מר שלמה פדידה – חבר מועצת העיר
מר אילן פורמן – חבר מועצת העיר
מר מיכאלי נחמיה שירין – חבר מועצת העיר

נעדרו:

מר זאב נוימן – מ"מ וסגן ראש העיר
מר עמרם אילוז – חבר מועצת העיר
מר עפר כהן – חבר מועצת העיר
מר נגימי סלים – חבר מועצת העיר – נמצא בחוץ לארץ

בנוכחות ה"ה:

מר אוהד שגב - מנכ"ל העירייה
מר קובי שמעוני - סמנכ"ל לענייני משאבי אנוש ופרוייקטים מיוחדים
מר מרסל ממך - גזבר העירייה
גב' כנרת הדר - יועצת המשפטית ועו"ד
מר שרון דהן - דובר העירייה
מר מיקי חדד – ראש מינהל התפעול
מר אהרון אלון - מנהל אגף בטחון, פיקוח ושירותי חירום
אדר' דר' מיכל סופר - מהנדסת העיר
מר דני ספנדי - ראש מינהל התשתיות
מר משה סעדה - מנהל מחלקת מחסנים ואינוונטר
גב' הדס ונונו - מזכירת לשכת מנכ"ל
מר איב סופר - מאבטח לשכת רה"ע
מר מיכה זינו – רואה חשבון – הנה"ח
גב' דליה עבדי - מזכירת המזכירות
מר יוסף דואני – פקח רובע צפון

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
2. חוק עזר לעכו (שירותי שמירה) התשס"ט – 2009 – המצ"ב כנספח 1.
3. חלופי גברי למינוי של חבר ועדת ערר עפ"י מזכרו של גזבר העירייה מיום 11.3.2009 – המצ"ב כנספח 2.
4. הסמכת מחול ריזק ל"מהנדס" בהתאם לחוק עזר לעכו (מבנים מסוכנים), תשמ"ט-1988 עפ"י בקשת עוה"ד כנרת הדר במכתבה מיום 22.3.2009 – המצ"ב כנספח 3.
5. רשימת תב"רים – המצ"ב כנספח 4.
6. שונות.

ישיבת המועצה נפתחה פדקה דוא"ל לזכרו של אלי דה-קסטרו ז"ל.**מר שמעון לנקרי - ראש העיר**

מר אלי דה-קסטרו היה 17 שנים ראש העיר עכו, כיבד כל אחד עשה המון בשביל העיר וקידומה. אפשר ללמוד הרבה מאלי על הפרגון והאמפטיה לאחרים. קבענו עם המשפחה לקיים ערב לזכרו של אלי בבית יד לבנים ב-12.5.09 אני מבקש לראות את כל חברי המועצה. זו טרגדיה לעיר כולה ואני מקווה שהמשפחה תדע להתמודד עם הכאב.

שלמה פדידה

אני מכיר את המשפחה שנים רבות אבא של אלי דה-קסטרו היה מזכיר ההסתדרות ואימו כמעט הייתה האימא המאמצת של אימי. גם כאשר גיסי התמודד מולו בבחירות אלי דה-קסטרו לעולם לא שמר טינה אני מאחל את התכונה הזאת גם לאחרים.

1. הודעות ראש העיר**שמעון לנקרי - ראש העיר****מבקש להוסיף לסדר היום:**

- א. מינוי ממונה על הגבייה ופקיד גבייה לפי פקודת המסים (גבייה).
 - ב. קריאת הקונסרבטוריון ע"ש שטראוס.
 - ג. קריאת כיכר על שם קטלוניה ורחוב ע"ש רמבלס.
 - ד. פארק רמח"ל ע"ש מפקד תחנת עכו לשעבר שי תמיר ז"ל.
- ❖ במהלך החג היו אנשים שנרתמו לסייע למשפחות רבות אשר נזקקו לתמיכה כדי לעבור את החג בכבוד.
 - ❖ העירייה בשיתוף עם מרכז הצעירים ערכה סדר לכ-30 משפחות. מאמץ זה של כל הגורמים ראוי לציון.
 - ❖ בתאריך 24.5 אנו חונכים את מיתוג העיר, יגיעו 160 אומנים מחבל קטלוניה ועוד מגוון אירועים וזאת בכדי לפתוח את תהליך מיתוג העיר כעיר תרבויות ים תיכוניות.
 - ❖ אנו ננצל את האירוע בכדי גם לחנוך את פארק הרמח"ל על שם תמיר שי ז"ל והשכונה הצבאית.

❖ ב- 14.5 ישיבת המועצה תתקיים בקונסרבטוריון ולאחר מכן נגש לראות את המבנה המפואר של הפוך על הפוך.
כמו כן, באותה ישיבה צוות מיתוג העיר יציג את התפיסה של מיתוג העיר.

❖ ב- 22.6 נקיים טקס חניכה של הקונסרבטוריון.

שמעון לנקרי ראש העיר מעלה להצבעה את הסעיפים החדשים שנכנסו לסדר היום.

החלפה:

אנא לא להחליף את הסעיפים החדשים שנכנסו דף ציף לסדר-היום.

2. חוק עזר לעכו (שירותי שמירה) התשס"ט-2009 - המצ"ב כנספח 1

שמעון לנקרי - ראש העיר

לאור מגוון האירועים והפרוייקטים בעיר ראוי שנמשיך לחזק את תחושת הביטחון האישי בעיר, בשנתיים האחרונות העירייה מימנה את הפעולות בתחום הביטחון והניסיון מלמד שהתרומה היא חשובה ומשמעותית למהפך החיובי המתחולל בעיר על-כן כעת יש צורך לגבות את חלקם של התושבים בפעילות זאת.

שלמה פזידה

לדעתי אין מקום להוסיף מסים על התושבים עשיתי בדיקה בקרית ביאליק גובים 6 ש"ח ליחידת דיור בעכו 12 ש"ח וכך גם בעסקים בעכו גובים יותר.
לדעתי צריך לקצץ במשהו ולא להטיל מיסים נוספים על התושבים.

שמעון לנקרי - ראש העיר

צריך להבין שהממוצע שמשפחה תשלם לשרות כל כך חשוב וטוב הוא כ- 100 ש"ח לשנה שזה בהחלט סביר.

אדהם ג'מאל

בעכו יש יותר אזורים שדורשים שמירה מאשר בקרית ביאליק.

אוהד שגב - מנכ"ל העירייה

גובה האגרה שנקבע הוא בהתאם לתחשיב שנקבע ע"י משרד הפנים אי אפשר לעשות השוואות בין היקף השירותים שניתן בעכו (מצלמות, סיורים וכו') לבין ההיקף ברשויות אחרות כמו קרית ביאליק וכו'.

מיכאלי נחמיה שירין

ראיתי את הנתונים באינטרנט ושמתי לב שבעכו גובים כפול במחיר מה שחשוב שבאמת יהיה ביטחון לתושבים וגם לדאוג לא לפגוע בתושבים שקשה להם כלכלית.

ג'מאל אדהם

חברים אי אפשר להתכחש לעובדות שיש ירידה של 58% בוונדליזם בעיר.

אביבה גלעד

צריך לספק את השירות הטוב ביותר וכמובן שיש עלויות.

אחמד עודה

יש ירידה של 58% בפשיעה ועל כן אין צורך כרגע להוסיף כוחות בנושא הביטחון.

ראש העיר מעלה להצבעה "חוק עזר לעכו (שירותי שמירה) התשס"ט-2009

הצבעה:

בעד - 11 חברים.
נגד - 2 חברים.
נמנע - אין.

החלטה:

חוק עזר לעכו (שירותי שמירה) התשס"ט-2009 - הא"צ"ה כנספח 1
- e l k n -

3. חלופי גברי למינוי של חבר ועדת ערר עפ"י מזכרו של גזבר העירייה
מיום 11.3.2009 - המצ"ב כנספח 2

ראש העיר מעלה להצבעה חלופי גברי למינוי של מר תמיר זיו כחבר ועדת ערר במקום הגב' דליה פיירמן שסיימה את תפקידה בוועדה.

החלטה: - מאשרים שה אהד.

4. הסמכת מחול ריזק ל"מהנדס" בהתאם לחוק עזר לעכו (מבנים מסוכנים),
תשמ"ט-1988 עפ"י בקשת עוה"ד כנרת הדר במכתבה מיום 22.3.2009 המצ"ב כנספח 3.

ראש העיר מעלה להצבעה הסמכת מחול ריזק ל"מהנדס" בהתאם לחוק עזר לעכו (מבנים מסוכנים), תשמ"ט-1988 עפ"י בקשת עוה"ד כנרת הדר במכתבה מיום 22.3.2009 המצ"ב כנספח 3.

החלטה: - מאשרים שה אהד.

5. רשימת תב"רים - המצ"ב כנספח 4.

ראש העיר מעלה להצבעה רשימת תב"רים המצ"ב כנספח 4.

החלטה: - מאשרים שה אהד.

6. שונות

א. מינוי ממונה על הגבייה ופקיד גבייה לפי פקודת המסים (גבייה) - המצ"ב כנספח 5.

כנרת הדר - עו"ד

על-מנת לגבות מיסים עם עיקולים צריך למנות ממונה ופקיד גבייה.

אחמד עודה

אני מתנגד שמר אליעד שי יהיה פקיד גבייה.

ראש העיר מעלה להצבעה מינוי ממונה על הגבייה ופקיד גבייה לפי פקודת המסים (גבייה).

הצבעה:
 בעד - 12
 נגד - 1
 נמנע - אין.

החלטה:

מאשרים את מינויו של אלבר ציריית עכו - מרסל ממן ת.ז. 026807495
 למחנה על הכביה, ומינויו של צופד מינהל הכספים בציריית עכו
 מר עי אליצד ת.ז. 052864816 לפקיד אבייה - e i k a n ה.

ב. קריאת הקונסרבטוריון ע"ש שטראוס

שמעון לנקרי - ראש העיר

מיכאל שטראוס קנה ממפעל הפיס את הזכויות על הקונסרבטוריון וכמובן סייע לעיר
 בפרוייקטים רבים נוספים אנו מבקשים לאשר לקרוא את הקונסרבטוריון ע"ש שטראוס.
 ראש העיר מעלה להצבעה.

החלטה: - מאשרים בה אחד.

ג. קריאת כיכר על שם קטלוניה ורחוב ע"ש רמבלס

שמעון לנקרי - ראש העיר

כחלק מתהליך מיתוג העיר אנו רוצים לקרוא לכל הכיכרות ע"ש ערים ומדינות השוכנות לחוף
 הים התיכון.
 הכיכר שמול מקום בים תיקרא כיכר קטלוניה והרחוב מז'בוטינסקי ועד הכיכר
 תיקרא רחוב רמבלס.
 ראש העיר מעלה להצבעה.

החלטה: - מאשרים בה אחד.

ד. פארק רמח"ל ע"ש מפקד תחנת עכו לשעבר שי תמיר ז"ל

שמעון לנקרי - ראש העיר

מבקש שבזמן מיתוג העיר נחונך גם את פארק רמח"ל ונקרא על שמו
 של מפקד תחנת משטרת עכו לשעבר שי תמיר ז"ל.

ראש העיר מעלה להצבעה.

החלטה: - מאשרים בה אחד.

שמעון לנקרי - ראש העיר

אורחד שגב - מנכ"ל העירייה

נספח 1

עיריית עכופרוטוקול ועדת כספים מס' 04/09חוק עזר לעכו (שירותי שמירה) התשס"ט-2009

מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה ביום שני, ו' באדר תשס"ט,

2.3.2009, בשעה 17.00 בחדר הישיבות, שמול לשכת ראש העיר

משתתפים ה"ה:

מר שמעון לנקרי – ראש העיר ויו"ר ועדת הכספים
 מר זאב נוימן – מ"מ וסגן ראש העיר
 מר רפאל לוזון – סגן ראש העיר
 מר עמרם אילוז – חבר מועצת העיר
 גב' אביבה גלעד – חברת מועצת העיר
 מר אשר סרגה – חבר מועצת העיר
 מר שלמה פדידה – חבר מועצת העיר
 מר מיכאלי נחמיה שירין – חבר מועצת העיר

נעדר:

מר נג'מי סלים – חבר מועצת העיר

הצטרפו:

מר ג'מל אדהם – סגן ראש העיר
 שרי גולדשטיין – חברת מועצת העיר
 מר עופר כהן – חבר מועצת העיר
 מר אילן פורמן – חבר מועצת העיר
 מר בוריס מקגון – חבר מועצת העיר
 מר דוד עבדי – חבר מועצת העיר

נוכחים ה"ה :

מר קובי שמעוני – סמנכ"ל לענייני משאבי אנוש
 גב' ליזו אוחיון – ראש לשכת רה"ע
 גב' כנרת הדר – יועצת המשפטית
 מר מרסל ממן – גזבר העירייה
 אדר' דר' מיכל סופר – מהנדסת העיר
 מר מיקי חדד – ראש מינהל התפעול
 מר אהרון אלון – מנהל אגף הביטחון והפיקוח ושרותי החרום
 גב' איילה חביב – ראש מינהל הרווחה
 גב' אורית אסייג – ראש מינהל החינוך
 מר משה סעדה – מנהל מח' מחסנים ואינוונטר
 מר שרון דהאן – דובר העירייה
 מר דוד חזן – עוזר ראש העיר
 מר דוד פרג'ון – מנהל המוקד העירוני

על סדר היום :
חוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התשס"ט – 2009
רצ"ב כנספח א'.

שמעון לנקרי – ראש העיר

נתוני המשטרה מצביעים על ירידה משמעותית בעבריינות והפשיעה בעיר הרבה מאוד בזכות סיירת הביטחון. במצב הביטחוני הלאומי אנו מבקשים גם לטפל בנושא הפח"ע ולאפשר שירותי ביטחון ושמירה טובים יותר לתושבים.

שלמה פדידה

אין ספק שבסיירת עושים עבודה טובה. אני מבין שכל בית ישלם - 12 ש"ח לחודש ללא קשר לגודל בית?

שמעון לנקרי – ראש העיר

כמובן שלמתקשים יש את ההנחות שמגיעות להן.

מיכאלי נחמיה שירין

חוק העזר מאוד חשוב! אבל חשוב שנדע איזה סמכויות יש להם.

שלמה פדידה

לדעתי אין מקום להטיל מס נוסף על התושבים וכדאי לשקול זאת שוב.

מיכאלי נחמיה שירין

אני מאוד מבקש שהעירייה תשקול שוב אולי לתושבים הנזקקים, לפחות פנסיונרים לא להטיל את היטל השמירה.

שמעון לנקרי – ראש העיר

פנסיונרים, מעוטי יכולת יש להם הנחה בהתאם גם על היטל השמירה.

מיכאלי נחמיה שירין

אני מברך על היוזמה.

מר זאב נוימן – מ"מ וסגן ראש העיר

אנשים צריכים להבין שההיטל הוא יחסי בהתאם למצבם ודווקא פנסיונרים הם אלה שהכי ייהנו מתפקודה של סיירת הביטחון.

שמעון לנקרי – ראש העיר

אנחנו תומכים ומסייעים אבל אנחנו לא עוד מסכנים! אנחנו צריכים להוביל לאחראיות ולביסוס החוזקים.

מרסל ממן – גזבר העירייה

האנשים שחיים מהבטחת הכנסה הם פטורים לגמרי מארנונה וגם יהיו פטורים מהיטל השמירה.

אהרון אלון – מנהל אגף הביטחון והפיקוח

המסמך שמוצג לפניכם הוא בהתאמה לדרישות משרד הפנים.
 סמכויות: בכל ניידת יש שוטר 24 שעות.
 אנחנו כפיקוח עירוני יש לנו הרבה סמכויות נוספות. התוכנית מדברת
 על 3 אזורי סיור. והמשטרה תתגבר שוטר בכל אזור.
 זו הכפלת הכוח. אנשים מרגישים את השירות, הרעש, הזבל, האלימות וכו'....
 הכל בירידה.

שמעון לנקרי ראש העיר מביא להצבעה את אישור חוק עזר לעכו
 (שירותי שמירה), התשס"ט – 2009.

החלטה:

**חוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התשס"ט – 2009
 כ"ג כנסת א' – מאשרים פה אחד.**


 רו"ח מרסל מרון
 גזבר העירייה


 שמעון לנקרי
 ראש העיר ויו"ר ועדת כספים

חוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התשס"ט-2009

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן - הפקודה), מתקינה עיריית עכו חוק עזר זה.

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
 - "אזור התעשייה" - אזור התעשייה שבדרום העיר עכו וכמסומן בתוכנית המתאר לעיר עכו ג/849;
 - "העירייה" - עיריית עכו;
 - "ראש העירייה" - לרבות עובד העירייה שראש העירייה הסמיך אותו בכתב לעניין חוק עזר זה;
 - "שירותי שמירה" - שירותי שמירה ואבטחה הניתנים בתחום שיפוטה של העירייה, כולה או חלקה, באמצעות אדם או תאגיד העוסקים בכך, או באמצעות העסקת עובדים של העירייה או מי מטעמה כשומרים בשכר, לרבות פעולות נלוות הדרושות לדעת ראש העירייה לשמירה ואבטחה;
 - "עלות שירותי שמירה" - עלות מימונם של שירותי השמירה ובכלל זה הוצאות ישירות, עלויות נלוות הכרוכות במתן שירותי השמירה ולרבות תקורות והעמסות מקובלות כדוגמת עלויות פיקוח על ביצוע שירותי השמירה, הוצאות גבייה, הוצאות עקיפות וכיוצא באלה;
 - "עסק", "בית עסק" - כל נכס המשמש למתן שירותים מכל מין וסוג, וכן כל נכס המשמש למכירה או ייצור לרבות חנות, משרד, מחסן, מפעל ובית מלאכה וכל מקום שמתנהל בו עסק;
 - "היטל" - היטל שירותי שמירה המיועד למימון עלות שירותי השמירה;
 - "מדד" - מדד המחירים הכללי לצרכן, שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
 - "נכס" - בניין או חלק מבניין המהווים יחידת רישום נפרדת, או שהם ניתנים לרישום כיחידה נפרדת או שהם משמשים בפועל כיחידה נפרדת המשמשים או מיועדים לשמש למגורים או לעסק בכל רחבי העיר למעט באזור התעשייה;
 - "מחזיק" - המחזיק בנכס בתחום העירייה כבעל, כחובר, כשוכר או בדרך אחרת, למעט אדם הגר באופן ארעי בבית מלון, בית הבראה או פנסיון;
 - "מפקח על השמירה" - מי שנתמנה על ידי ראש העירייה לפי חוק עזר זה לפקח על שירותי שמירה.

¹ דיני מדינת ישראל, בוסח חדש 8, עמ' 197.

הפעלת שירותי שמירה

2. (א) העיריה רשאית להפעיל שירותי שמירה ואבטחה לשם הגברת הביטחון באזורי המגורים והאזורים הציבוריים בתחומה ובסמיכותם.
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

היטל שמירה

3. (א) המחזיק ישלם לעיריה היטל בשיעורים שנקבעו בתוספת בעד הנכסים שבהחזקתו.
(ב) לא ייגבה היטל אלא אם כן החליטה העיריה על הפעלת שירותי שמירה וראש העיריה אישר כי בדעת העיריה להפעילם בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.
(ג) מחזיק בנכס הזכאי ומקבל פטור או הנחה מארנונה כללית מכוח הוראות כל דין, יהיה זכאי לפי העניין, לפטור או להנחה מהיטל זה, באחוז זהה לאחוז ההנחה לה הוא זכאי.

קרי ייעודית

4. כספי ההיטל יופקדו בקרן ייעודית שתשמש אך ורק לצורכי מימון עלות שירותי השמירה.

הודעת תשלום

5. הודעה על שיעור ההיטל ומועד תשלומן תומצא למחזיק בדואר; ההיטל ישולם עד המועד שנקבע בהודעה: בלי לגרוע מהאמור לעיל, העיריה רשאית לדרוש את תשלום ההיטל יחד עם הודעות ודרישות התשלום של הארנונה הכללית ובהתאם למועדים הקבועים בהן.

מגבלת גבייה

6. החל ביום י"ט בטבת התשע"ג (1 בינואר 2013) הטלת ההיטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מועצת העיריה ושר הפנים.

הצמדה למדד

7. שיעור ההיטל שנקבע בתוספת יעודכן ב - 15 בדצמבר (להלן - יום העדכון) לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

הוראת שעה

8. על אף האמור בסעיף 7 יעודכן שיעור ההיטל שנקבע בתוספת ב - 1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש ינואר 2009.

ביטול

9. חוק עזר לעכו (הסדרת השמירה), תשל"ה-1975² - בטל

תוספת
(סעיף 3)

שיעורי ההיטל החודשיים בשקלים חדשים	הנכס
12.00	1. נכס המשמש למגורים
0.30	2. בית עסק לכל מ"ר משטח המבנה

שמעון לנקרי
ראש עיריית עכו

ז' בשבט התשס"ט (1 בפברואר 2009)

הנחיות לאישור היטל שמירה ברשויות המקומיות

נספח נתונים המצורפים לתחשיבי היטל שמירה

תאריך: 29/01/09

שם הרשות המקומית: עיריית עכו

א. סיכום אומדן הוצאות (באלפי ₪)

שנה	פעולות תגבור אבטחה	תשלומי שכר	שימוש בכלי רכב	ניכוי השתתפויות חיצוניות	סה"כ הוצאות שנתיות
2009	1.990.000	100.000	300.000	0	2.390.000
2010	1.990.000	100.000	300.000	0	2.390.000
2011	2.013.944	100.000	300.000	0	2.413.944

פעילות תגבור אבטחה כוללות –

1. סה"כ 18 סיירים 1.990.000 מאש"ח

תשלומי שכר -
1. מוקדן 100.000 אש"ח

שימוש בכלי רכב –
1. 3 – כלי רכב הכולל דלק, ליסנג, ותפעול. - 300.000 אש"ח

ב. אומדן הכנסות (באלפי ₪)

שנה	סוג הנכס	תעריף ההיטל בש"ח	סל השטח לחיוב מגורים לפי מס' יחידה עסקים לפי מ"ר בנוי	שיעור גבייה של ההיטל (ב-%)	הכנסות השנתיות	סך ההכנסות השנתיות (₪)
2009	מגורים	12.00	14.500	83%	1.733.000	2.390.000
	עסקים	0.30	220.000	83%	657.000	
2010	מגורים	12.00	14.500	83%	1.733.000	2.390.000
	עסקים	0.30	220.000	83%	657.000	
2011	מגורים	12.00	14.700	83%	1.756.944	2.413.944
	עסקים	0.30	220.000	83%	657.000	

- אם קיימים תעריפים שונים לסוגי נכסים שונים או לישובים שונים במועצות אזוריות, יצוינו תעריפי ההיטל השונים והבסיס לחיוב בנפרד.
- אם החיוב הוא לפי יחידת נכס, יירשמו מספר היחידות במקום נתוני שטחים.

ב. תצהיר גזבר הרשות המקומית –
הריני לאשר כי כל הנתונים שהוצגו לעיל, משקפים נאמנה את הנתונים שבידי הרשות המקומית היום.

כל ההוצאות הרשומות לעיל, מהוות הוצאות חריגות לאור המצב הביטחוני ולא נכללו בתקציב הרשות המקומית בשנים הקודמות.

כל ההוצאות הנרשמות לעיל, אינן ממומנות ע"י ארנונה או השתתפות גורמים חיצוניים לרשות המקומית.

הגני מודיע כי נפתח חשבון בבנק בינלאומי 31 מס' סניף – 072 מס' חשבון - 409110000 שבו יפקדו כספי ההיטל שייגבו וינהלו בקרן יעודית שתשמש אך ורק למימון הוצאות השמירה ואבטחה שנמנו בסעיף א' לעיל.


גזבר הרשות המקומית

הנ"ל החשבון השוטף של העירייה.

חוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התשס"ט-2009

דברי הסבר לחברי מועצת העיריה

1. על פי הוראות סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ [נוסח חדש] (להלן: "הפקודה") רשאית העיריה לחוקק חוק עזר מכוחו תפעיל שירותי שמירה ואבטחה לשם הגברת הביטחון באזורי המגורים והאזורים הציבוריים בתחומה ובסמיכותם.

2. משרד הפנים מתיר² גביית היטל שמירה שמטרתו לממן אך ורק הוצאות חריגות להן נדרשת העיריה כתוצאה מקיומו של מצב בטחוני. הוצאות שמירה אחרות, הנובעות מצרכים שוטפים שאינם נובעים ממצב בטחוני מממונות מכספי הארנונה ולא ניתן לגבות בגינן היטל שמירה. מכיוון שכך במסגרת חישוב היטל השמירה לא ניתן לכלול הוצאות לאבטחה שאיננה נובעת מטעמים בטחוניים (פח"ע), אלא נובעת מטעמים של שמירת רכוש ובניינים. אבטחה שהינה בעלת מטרת משולבות ניתן להכיר בחלק יחסי של ההוצאות, תוך ניכוי החלק שהוצא לשמית רכוש ובניינים.

בהתאם להנחיות אלה חושב היטל השמירה המוצע בחוק העזר כמפורט בתחשיב החתום על ידי גזבר העיריה.

3. כיום תקף בעירית עכו חוק עזר לעכו (הסדרת השמירה), תשל"ה-1975³ המאפשר הטלת חובת שמירה על תושבי העיר. הצעת חוק עזר לעכו (שירותי שמירה), התשס"ט-2009 מציעה לבטל חוק העזר הקיים, אשר אינו מופעל.

מועצת עיריית עכו מתבקשת, לפיכך, לקבל את הצעת חוק העזר לעכו (שירותי שמירה), התשס"ט-2009, בנוסחו על-פי הצעת חוק העזר המצ"ב



משרד הפנים
מינהל לשלטון מקומי
ראש תחום חירום ובטחון

ח' באדר התשס"ט
1 במרץ 2009
ש"ת 2009-485

לכבוד
מר אלון יעקב-ארימון
מנהל אגף חירום והביטחון
עיריית עכו

שלום וברכה,

הנדון: היטלי שמירה עיריית עכו

1. בהמשך לשיחותינו רצ"ב הערותיי להיטל השמירה.

- א. יש לעדכן את עלויות השמירה על פי הנושאים שיאושרו במכתבי.
- ב. יש להכליל את 3 הסיירים ל-15 המאבטחים שיאושרו סה"כ יאושרו 18 מאבטחים.
- ג. תאושר משמרת אחת של מוקדן בעלות 100 אש"ח לשנה, ממליץ להעסיק עובד מחבי כ"א או סטודנט.
- ד. יאושרו 3 כלי רכב לביצוע סיורים במשך 24 שעות.
- ה. סך העלויות שיאושרו:

- עלות שכר העסקת 18 סיירים 1,990 מלשי"ח.
- עלות שכירת 3 כלי רכב לביצוע סיורים 300 אש"ח.
- עלות הפעלת מוקדן במשמרת אחת 100 אש"ח המוקדן יאושר באם המוקד פועל 24 שעות ביממה.
- סך העלויות לשנה 2,390 מלשי"ח.

- 1. עלות אבטחה לבית אב 12 ש"ח לחודש.
- עלו לממ"ר לבית עסק 0.30 ש"ח.

- 2. האישור לגבייה עד 31 דצמ' 2011.
- 3. לא יאושרו עלויות פיקוח, הפיקוח יהיה מתוך 18 המאבטחים.
- 4. יש לתקן סעיף 2(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה שיקבע מתוך המאבטחים שיבחרו.

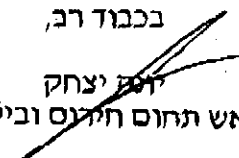
2. יש לפעול על פי חוזר מנכ"ל מס' 10/2004.

3. יש להעביר את התחשיב לחב' גיגה לכתובת: רח' המעיין 4 מודיעין מיקוד 71700 טלפון: 08-9716555 ולפעול על פי הנחיות גב' מיכל פינקלשטיין.

פ 1699 0897

4. להמשך טיפולך אודה.

בכבוד רב,


יו"ת יצחק
ראש תחום חירום ובטחון

העתק:

גב' מיכל פינקלשטיין- ממונה חוקי עזר משה"פ
אילנה רייכמן- חב' גיגה
מר מרסל ממן- גזבר העירייה



אגף הביטחון, פיקוח ושירותי חירום

עכו

26/01/09

חוק עזר לעכו שירותי שמירה נספח עלויות

בעכו ישנם:

1. בתי אב : 14.500
2. בתי עסק 220.000 מטר (לא כולל אזור תעשייה)

במסגרת עלויות שוטפות בביטחון התושבים בעיר עכו ישנו צורך דחוף להוסיף –

1. מוקד עירוני -

* המוקד העירוני פועל 24 שעות ביממה, בכוננתנו לממן משמרת בת 8 שעות ביום בעלות כוללת של 100.000 אש"ח

2. סיור עירוני

סיורי הביטחון יפעלו בתיאום עם הפיקוח העירוני ועם משמרת עכו סיירים אלה יפעלו עפ"י ניתוח שבוצע ביחד עם מפקד תחנת עכו בנושא פח"ע עפ"י החלוקה ל- 3 אזורי פעילות במשך 24 שעות ביממה.
כמו כן יעסקו באבטחה היקפית ב - 68 גני ילדים שאין בהם אבטחה צמודה.

1. עיר עתיקה – במתחם זה חיים 7000 אנשים ושוהים פועלים בלתי חוקים, במתחם זה יפעלו בכל משמרת - 2 סיירי ביטחון רכובים.

1. עיר + צפון - במתחם זה חיים 22.000 תושבים במתחם ישנם פארקים, ומוסדות חינוך וציבור רבים במתחם יפעלו - 2 סיירי ביטחון רכובים.

3. שיכון – במתחם זה חיים 25.000 תושבים, במתחם ישנם פארקים, גני ילדים, וזוגות צעירים רבים במתחם יפעלו - 2 סיירי ביטחון רכובים.

• עלות כוללת כ"א (18) + ציוד + רכבים - 1.990 מאש"ח

• סה"כ עלות כוללת של התוכנית - 2.390 מאש"ח

רחוב ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100, טל: 04-9956042, פקס: 04-9956222
מוקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה טל - 106.



אגף הביטחון, פיקוח ושירותי חירום

עכו

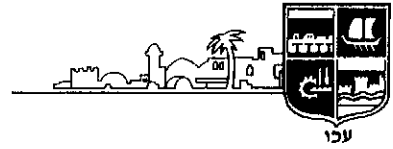
סה"כ עלות:

עלות		
מאש"ח	1.990	כ"א
אש"ח	100.000	ציוד
אש"ח	300.000	רכבים
מאש"ח	2.390	סה"כ

ב ב ר כ ה

אלון אהרון
מנהל אגף ביטחון, פיקוח
ושירותי חירום
עיריית עכו

נספח 2



בתשובה להזכיר
תאריך.....

מזכר

תאריך 11.3.09

אל: אי קב"י שאלוני-סוף
מאת: אינסט. אמן - ג'ב"ו ה'תש"ט

א.י.

אבק ב' ארבעי ארבעי ארבעי ארבעי ארבעי
איןון של אי תמיכ'ו כ' כ' כ' כ' כ' כ' כ' כ' כ' כ'
ב' א' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב'
ב' א' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב'

ב' א' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב'

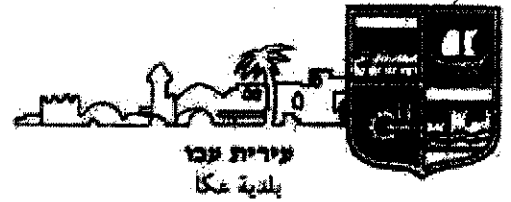
ב' א' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב' ב'

נספח 3

הלשכה המשפטית
Legal Department

טל': 04-9956124/5
פקס': 04-9956167

כ"ו אדר תשס"ט
יום ראשון, 22 מרץ 2009



לכבוד
חברי מועצת העיר
כ.א.ן

א.ג.נ.,

**הנדון: הסמכת מחול ריזון ל"מהנדס"
בהתאם לחוק עזר לעכו (מבנים מסוכנים), תשמ"ט-1988**

בהתאם לסעיף 1 לחוק עזר לעכו (מבנים מסוכנים), תשמ"ט-1988 מתבקשת המועצה למנות את מר מחול ריזיק, ת.ז. 56303480 "כמהנדס" מכח העזר הנ"ל, בהיותו עומד בתנאי הכשירות הקבועים בחוק העזר.

בכבוד רב,

~~מגרת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה~~

רשימת תב"רים

מס' תב"ר	שם התב"ר	הכנסות	הוצאות	תב"ר קיים
2005	פעילות קליטה	מש' הקליטה 33	קבלנים 33	239.5
2018	ציוד לגן משחקים אוכלוסיה מיוחדת	קרן "שלם" 300	קבלנים 300	
2020	פיתוח אזור תעשייה	מש' הפנים קרנות 150 350	קבלנים 500	
2021	שצ"פ ברח' העלייה	מש' הפנים 230	קבלנים 230	
2022	בטיחות בדרכים_2009	מש' תחבורה קרנות 51 5.667	קבלנים 56.67	
2023	רכישת גנראטור	סוכנות תקציב רגיל 448 162.8	הצטיידות 610.8	
2024	תוכנית אב לשוק הלבן	מש' הפנים השתתפות עצמית 100 60	תכנון 160	
2025	הצטיידות ביה"ס הרצוג	מש' החינוך 54.2	הצטיידות 54.2	

נספח 5

הלשכה המשפטית
Legal Department

טל': 04-9956124/5
פקס': 04-9956167



כ"ט ניסן, תשס"ט
יום חמישי, 23 אפריל, 2009

לכבוד
חברי מועצת העיר
כ א 1

א.ג.נ.,

הנדון: מינוי ממונה על הגבייה ופקיד גבייה לפי פקודת המסים (גבייה)¹

מועצת העיר מתבקשת לאשר מינויו של גזבר עיריית עכו - מרסל ממן, ת.ז. 026807495, לממונה על הגבייה, ומינויו של עובד מינהל הכספים בעיריית עכו - שי אליעד, ת.ז. 052864816, לפקיד גבייה, וזאת לעניין גביית ארנונה כללית המוטלת מכוח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג - 1992², וגביית תשלומי חובה המגיעים לעירייה על פי דין ולעניין גבייתם של קנסות כמשמעותם בסעיף 70 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977³, שפסק בית המשפט לעניינים מקומיים לעירייה ולצורך גביית קנסות שהוטלו בשל עבירות לפי חוק עזר לעכו (העמדת רכב וחנייתו), התשנ"א - 1990⁴.

בכבוד רב,

כנת הדר, עו"ד
יועמ"ש העירייה

¹ חוקי א"י, כרך ב', עמ' (ע) 1374; ס"ח התשס"ד, עמ' 501.

² ס"ח התשנ"ג, עמ' 10.

³ ס"ח התשל"ז, עמ' 226.

⁴ חש"מ התשנ"א, עמ' 42.